

KLASA: UP/I-344-03/15-11/525
URBROJ: 376-05-3-20-32
Zagreb, 24. kolovoza 2020.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) te članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Hlebine i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, 48323 Hlebine, zastupane po xx, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na nerazvrstanim cestama u vlasništvu Općine Hlebine, navedenim u Potvrdi Koprivničko-križevačke županije, Općine Hlebine, Jedinstvenog upravnog odjela, klasa: 344-03/20-01/01, urbroj: 2137/07-20-3 od 29. lipnja 2020., koja je sastavni dio ovog rješenja, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta podzemne i nadzemne EKI, JLS Hlebine, broj 40/17, 11.4.2017. (dalje: Elaborat), a koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog rješenja.
- II. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu Općine Hlebine navedenim u Potvrdi Koprivničko-križevačke županije, Općine Hlebine, Jedinstvenog upravnog odjela, klasa: 344-03/20-01/01, urbroj: 2137/07-20-4 od 29. lipnja 2020., koja je sastavni dio ovog rješenja, a koje nekretnine se nalaze u vlasništvu Općine Hlebine, a na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koristi ih za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- III. Količinu i vrstu EKI iz ovog rješenja čine trase kableske kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedene u Elaboratu.
- IV. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Koprivnica Općinskog suda u Koprivnici ili podredno Područnom uredu za katastar Koprivnica, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).

- V. Utvrđuje se da Općina Hlebine ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 19. studenog 2015.
- VI. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Općini Hlebine.
- VII. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Općini Hlebine naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za prvu, drugu, treću, četvrtu i petu godinu. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- VIII. Obvezuje se Općina Hlebine omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 13. srpnja 2020. zahtjev Općine Hlebine (dalje: Općina) za donošenje dopunskog rješenja kojim se utvrđuje infrastrukturni operator za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine i naknada za pravo puta i to na nekretninama u vlasništvu Općine prema dodatnim dokazima.

HAKOM je u ovom predmetu 15. veljače 2019. donio rješenje KLASA: UP/I-344-03/15-11/525, URBROJ: 376-10-19-22 (dalje: rješenje).

U odnosu na nerazvrstane ceste, Općina je dostavila Potvrdu Koprivničko-križevačke županije, Općine Hlebine, Jedinstvenog upravnog odjela, klasa: 344-03/20-01/01 urbroj: 2137/07-20-3 od 29. lipnja 2020., kojom dokazuje vlasništvo na dodatnim česticama koje su nerazvrstane ceste, a na kojima se nalazi EKI HT-a utvrđena u Elaboratu za pravo puta podzemne i nadzemne EKI, JLS Hlebine, broj 40/17, 11.4.2017. Iz navedenog dokaza utvrđene su dodatne katastarske čestice koje su nerazvrstane ceste na području Općine, a koje su *ex lege* u vlasništvu Općine bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise. Naime, HAKOM je uzeo u obzir stav VUS-a RH naveden u presudi UsII-166/18 i UsII-327/18 da zemljišnoknjižno stanje nije jedino relevantno u postupku dokazivanja prava vlasništva na nekretninama, osobito u slučaju nerazvrstanih cesta koje su Zakonom o cestama *ex lege* postale vlasništvo jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze. Imajući na umu članke 131., 132. i 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, dalje: ZC) prema kojima se upisi prava vlasništva provode po službenoj dužnosti, na te nekretnine primjenjuje se vlasničkopravni režim uspostavljen ZC. Dakle, kako se u konkretnom slučaju radi o neupisanom pravu vlasništva Općine na tako stečenim nekretninama u zemljišne knjige, zemljišnoknjižno stanje nije relevantno za utvrđenje vlasnika te vrste nekretnine. Međutim, na nerazvrstanoj cesti na kojoj je pravo vlasništva stečeno *ex lege*, bilo je potrebno utvrditi da je riječ upravo o toj vrsti nekretnine, a što je potvrđeno spomenutom javnom ispravom. Pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta, uzima se u obzir i vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koji se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Općine.

Općina je dostavila i Potvrdu Koprivničko-križevačke županije, Općine Hlebine, Jedinog jedinog upravnog odjela, klasa: 344-03/20-01/01 urbroj: 2137/07-20-4 od 29. lipnja 2020. kojom potvrđuje da su katastarske čestice temeljem članka 87. st.1. tadašnjeg Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (NN 90/92), preuzete u vlasništvo Općine.

Rješenjem je utvrđen infrastrukturni operator, količina EKI (temeljem Elaborata za pravo puta podzemne i nadzemne EKI, JLS Hlebine, broj 40/17, 11.4.2017., izrađenom od strane HT-a) i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je temeljem dostavljenih dokaza utvrđeno da su u vlasništvu Općine te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade. Kako je Općina 13. srpnja 2020. dostavila dodatne dokaze o izvanknjižnom vlasništvu nekretnina koje se odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Općine od 19. studenog 2015. i Elaboratom za pravo puta podzemne i nadzemne EKI, JLS Hlebine, broj 40/17, 11.4.2017., HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Općine i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, dalje: ZUP) nadopunio prvobitno rješenje. Stoga Općina ima pravo na naknadu za pravo puta za nekretnine iz ovog dopunskog rješenja od 19. studenog 2015., kao i temeljem rješenja. Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koja se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Općine.

U odnosu na prigovor HT-a kako u konkretnom slučaju nema pravne osnove za donošenje dopunskog rješenja s početkom plaćanja naknade za pravo puta za dodatne nekretnine od 19. studenog 2015. temeljem podataka koji su dostavljeni u novim potvrđama od 29. lipnja 2020., jer je postupak po zahtjevu Općine od 19. studenog 2015. pravomoćno okončan, HAKOM smatra da prigovor nije osnovan iz razloga kako slijedi.

Zahtjev Općine od 19. studenog 2015. odnosi se na utvrđivanje infrastrukturnog operatora, količine elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (dalje: EKI) i utvrđivanje naknade za pravo puta na svim nekretninama u vlasništvu Općine i općeg dobra pod upravljanjem Općine. Razlog za donošenje dopunskog rješenja je taj što prvobitnim rješenjem koje je HAKOM donio 15. veljače 2019. nisu riješena sva pitanja u vezi s navedenom upravnom stvari. Konkretno, prvobitnim rješenjem utvrđen je infrastrukturni operator, količina EKI, naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je temeljem dostavljenih dokaza utvrđeno da su u vlasništvu Općine te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade. Ostale nekretnine obuhvaćene Elaboratom za pravo puta podzemne i nadzemne EKI, broj 40/17, a za koje Općina nije dostavila dokaz o vlasništvu, nisu riješene prvobitnim rješenjem. Kako je Općina 13. srpnja 2020. dostavila dodatne dokaze o izvanknjižnom vlasništvu nekretnina koje se odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Općine od 19. studenog 2015. i Elaboratom o pravu puta podzemne i nadzemne EKI, broj 40/17, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Općine i temeljem članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, dalje: ZUP) nadopunio prvobitno rješenje. Kako se zahtjevom Općine od 13. srpnja 2020. traži donošenje dopunskog rješenja, posljedično, datum od kojeg teče naknada za pravo puta za nekretnine za koje je Općina naknadno dostavila dokaze o izvanknjižnom vlasništvu utvrđen je kao i u rješenju jer se dopunsko rješenje smatra sastavnim dijelom prije donesenog rješenja.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Koprivnica ili podredno Područnog ureda za

katastar Koprivnica, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade prema ovom dopunskom rješenju plaća se u roku određenom točkom VII. rješenja. Sukladno točki VI. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun s podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio rješenje. Kako je Općina naknadno dostavila isprave iz kojih se mogu utvrditi katastarske čestice koje su u izvanknjižnom vlasništvu Općine, a koje čestice nisu bile obuhvaćene rješenjem, HAKOM je prihvatio zahtjev Općine i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP – osobna dostava
2. Odvjetnik xx, 10000 Zagreb, UP - osobna dostava
3. U spis